



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA

DIVISIÓN DE INGENIERÍAS

DEPARTAMENTO DE CIENCIAS EXACTAS

1- Información del curso:

Nombre: Temas especiales en construcción y planeación I	Número de créditos: 6	Clave: IC650	
Departamento: Ciencias exactas	Horas teoría: 40	Horas prácticas: 20	Total, de horas por cada semestre: 60
Tipo: Curso, taller	Prerrequisitos: 320 créditos	Nivel: Formación optativa abierta Se recomienda en el 8° o 9° semestre.	

2- Descripción.

Objetivo general:

El alumno comprenderá como se coordina la construcción de una obra urbana común desde sus trabajos preliminares hasta su terminación con el máximo aprovechamiento humano y material.

Contenido temático sintético (que se abordará en el desarrollo del programa y su estructura conceptual).

1. Importancia del control de obras.
2. Fases y elementos del proceso de control.
3. Tipos de control.
4. El establecimiento de parámetros.
5. El control contable y el control complementario.
6. La documentación para control de obras.
7. El control en las diferentes modalidades de contrato de obra.
8. La normatividad en la ejecución de obras.
9. El control de calidad en insumo y procesos y el control total de calidad.
10. La administración del contrato de obra, presupuesto, programas, escalatorias, proyecto, especificaciones, leyes y normas.
11. El control táctico de obra.
 - 11.1 Control de documentación oficial de obra.
 - 11.2 La logística de obra.
 - 11.3 El control de insumos.
12. Elaboración de un proyecto de una casa habitación.
 - 12.1 Volumetría general del proyecto.
 - 12.2 Elaboración del presupuesto.
 - 12.3 Números generadores y estimaciones.
 - 12.4 Facturación.

Modalidades de enseñanza aprendizaje.

- Asistencia a las exposiciones.
- Visitas guiadas a obra.
- Investigación y lectura.
- Investigación de la normatividad vigente para obras urbanas análisis de desarrollo de proyecto.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA

DIVISIÓN DE INGENIERÍAS

DEPARTAMENTO DE CIENCIAS EXACTAS

Modalidad de evaluación.

- Participación 20%
- Conocimiento 70%
- Trabajo final 10%

Competencia a desarrollar.

Entendimiento de concepto.

Conocimiento adecuado de procedimiento de construcción. Habilidad para efectuar programas de avance y control de una obra Aprender cómo se coordina el proceso de control administrativo.

Campo de aplicación profesional.

Diseño, construcción, operación y mantenimiento de obras urbanas

3-Bibliografía.

Enlistar la bibliografía básica, complementaria, y demás materiales de apoyo académico aconsejable; (material audiovisual, sitios de internet, etc.)

Título	Autor	Editorial, fecha	Año de la edición más reciente
Costos en edificación.	Suarez Salazar.	Limusa.	1995.
Costos en edificación.	Peurifoy	Limusa	1993

Formato basado en el Artículo 21 del Reglamento General de planes de estudios de la U.de G.