



1- Información del curso:

Nombre: Administración de obras Civiles	Número de créditos: 5	Clave: IC605	
Departamento: Ciencias Exactas	Horas teoría: 40	Horas prácticas: 0	Total, de horas por cada semestre: 40
Tipo: Curso, taller	Prerrequisitos: Ingeniería de costos	Nivel: Formación básica particular obligatoria Se recomienda en el 8° semestre.	

2- Descripción.

Objetivo general:

Identificar los factores fundamentales en la Administración de las Obras Civiles desde: La Necesidad de la misma, Conceptualización del proyecto, Estudios de Factibilidad, el Diseño de ingeniería Civil, Planeación, Presupuesto, Construcción, Utilización, Operación, Mantenimiento y en ocasiones reuso o disposición final.

Contenido temático sintético (que se abordará en el desarrollo del programa y su estructura conceptual).

1. Introducción.
2. La industria de la construcción en Norteamérica y México.
3. El enfoque de sistema en la construcción.
4. El negocio de la construcción. Criterios de valoración.
5. El proceso administrativo y las teorías administrativas.
6. Las condiciones del contrato.
7. El proyecto ejecutivo y normas aplicables.
8. El catálogo de conceptos.
9. Organización de obra.
10. El programa de obra.
11. Programa de gastos.
12. Anticipos, estimaciones, pagos y flujo de efectivo.
13. El ingeniero y las interrelaciones personales.

Modalidades de enseñanza aprendizaje.

Exposición, estudio de casos, resolución de problemas, proyectos, visitas de campo.

Modalidad de evaluación.

- Exámenes parciales 2 60%
- Informe de Visitas. 15%
- Reporte final 25%



Competencia a desarrollar.

El alumno desarrollará la capacidad para identificar los factores fundamentales en el proceso de construcción de una obra, así como la mejor manera de combinarlos para lograr las mejores condiciones de calidad, costo y tiempo, cuidando en todo momento la integridad de las personas, los recursos del medio ambiente y el uso sustentable de ellos.

Campo de aplicación profesional.

La administración de la Construcción es la tarea con la cual culmina un proceso dentro de la ingeniería civil y cuyas características, enfoques y técnicas debe conocer con la mayor amplitud posible quien practica esta profesión, ya sea que se dedique a ella directamente (a la administración de la construcción) o a alguna otra actividad dentro del campo de la ingeniería civil como la planeación o el diseño. La administración de una construcción es una actividad irreplicable en tanto cada obra es diferente y en ella se combinan recursos humanos, materiales, técnicos, monetarios, de equipo y de administración, para concretar la solución a un problema o la respuesta a una necesidad, dentro de márgenes establecidos de seguridad, funcionalidad y rentabilidad.

3-Bibliografía.

Enlistar la bibliografía básica, complementaria, y demás materiales de apoyo académico aconsejable; (material audiovisual, sitios de internet, etc.)

Título	Autor	Editorial, fecha	Año de la edición más reciente
Engineering and Construction Projects..	Dale R. Kern	ASCE	1982.
. Administración de Empresas Constructoras.	Suarez Salazar	Limusa	1999.
Adminitración	Hampton David R.	McGraw Hill.	1989.
Administración de Proyectos de Construcción	Sydney M.Levi	2ª edición. McGraw. Hill.	1997.
Introducción al proceso constructivo.	Mendoza Sánchez.	Fundec A.C.	
Construction Management.	Halpin, Daniel	John Wiley	1980.
Manual de gestión de proyectos.	Burstein David.	Gustavo Gill,	1991.
A guide to the project management body knowledge.	Project Management Institute		2000.
Strategic Management in Construction.	Langford y Male.	2a Edición Blackwell Science	2001.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA

DIVISIÓN DE INGENIERÍAS

DEPARTAMENTO DE CIENCIAS EXACTAS

Apuntes de Administración de empresas de ingeniería.	J. Davidson Frane	UNAM	
Managing Projets in Organizations.	Jossey- Bass.		1995.
Manual del Ingeniero Civil.	Merrit et al	McGraw Hill	2001.
La quinta disciplina	Senge, Peter	Granica	1996.

Formato basado en el Artículo 21 del Reglamento General de planes de estudios de la U.de G.